



à suivre

CABINET DE LA MAIRIE

## UN AUTRE PALMARÈS NOUS PLACE EN TÊTE DES ENDROITS LES PLUS ABORDABLES POUR ACHETER UNE MAISON

103 000 \$, c'est le prix de vente médian d'une maison à Thetford selon le palmarès publié sur le site [soumissionscourtier.ca](http://soumissionscourtier.ca). En deuxième position, ça passe à 121 250 \$ à Shawinigan. Sur les 15 villes en lice, nous avons la 5e meilleure progression de prix avec 58 % sur 10 ans. Si on se compare à nos voisins de Saint-Georges, leur prix médian a augmenté de 37 % sur la même période. Contrairement à la croyance populaire, le prix des maisons augmente donc chez nous. Nous venons de vivre une bulle immobilière avec l'apport de nombreuses maisons sur le marché en raison de la construction de résidences pour aînés, et le marché a déjà réussi à absorber la majeure partie de cette offre. Selon les quartiers, la maison et la patience du vendeur, les résultats ont pu varier, et il est faux de croire que tout se vend sous l'évaluation municipale. Surtout que depuis le dernier rôle d'évaluation, c'est plus près de la valeur du marché qu'auparavant. Vous êtes plusieurs à dire que des prix bas c'est négatif, ce sera vrai si vous vendez plus bas qu'au prix payé, mais vous aussi avez payé moins, on le voit, les prix ont progressé en moyenne de 5,8 % par année. Mais surtout, de tels prix font en sorte de favoriser l'accessibilité à la propriété. Nous pouvons acheter une maison plus tôt pour moins cher qu'un appartement ailleurs, ça c'est payant.



LOISIRS ET CULTURE

### EXPOSITION « MOMENT PRÉSENT » PRÉSENTÉE À LA STATION DES ARTS



L'exposition « Moment présent » de l'artiste Érika Baril est présentée jusqu'au 3 décembre prochain à la Station des arts. Les visiteurs auront l'occasion d'admirer plus d'une trentaine d'œuvres récentes. Érika Baril est une jeune artiste qui se distingue par sa polyvalence réalisant tant des œuvres abstraites à l'aide de différents médiums que des œuvres figuratives par le dessin au graphite. La ligne directrice qui guide ses créations est la rencontre et l'instant présent.

#### HEURES D'OUVERTURE

La Station des arts est ouverte au public le jeudi et le vendredi de 18 h à 21 h ainsi que le samedi et le dimanche de 13 h à 16 h.

### SYMPOSIUM DE PEINTURE DE THETFORD : LA PÉRIODE D'INSCRIPTION SE POURSUIT JUSQU'AU 15 DÉCEMBRE



Les artistes qui souhaitent prendre part à la 16<sup>e</sup> édition du Symposium de peinture de Thetford ont jusqu'au 15 décembre pour soumettre leur candidature. La sélection des 28 artistes qui se produiront devant le public lors du Symposium de peinture de Thetford s'effectuera en janvier 2018.

Pour s'inscrire, l'artiste est invité à soumettre cinq photographies numériques d'œuvres récentes, et à remplir le formulaire de mise en candidature disponible sur les pages Facebook du Symposium de peinture de Thetford et de la Ville de Thetford Mines ou encore sur le site Web de la municipalité, à la section *Culture & loisirs / Symposium de peinture de Thetford*. Il est aussi possible d'obtenir une copie papier du formulaire à la Maison de la culture.



URBANISME

### PRIX RECONNAISSANCE D'ARCHITECTURE : LA PÉRIODE D'INSCRIPTION SE POURSUIT JUSQU'AU 1<sup>ER</sup> DÉCEMBRE



Les propriétaires, architectes et entrepreneurs qui ont effectué des travaux de rénovation importants à Thetford Mines entre 2016 et aujourd'hui peuvent soumettre leur candidature **d'ici le 1<sup>er</sup> décembre 2017** afin de participer à la prochaine édition du Prix reconnaissance d'architecture.

Le formulaire d'inscription est disponible en ligne sur le site Web de la Ville, sous l'onglet *Citoyens / Urbanisme / Prix reconnaissance d'architecture*. Il est également possible d'obtenir une copie papier auprès du Service d'urbanisme de la Ville de Thetford Mines.

SÉCURITÉ PUBLIQUE

### STATIONNEMENT EN BORDURE DE RUE : INTERDIT LA NUIT DEPUIS LE 15 NOVEMBRE



La Sûreté municipale désire rappeler qu'il est interdit de stationner les véhicules en bordure des rues à partir du **15 novembre, entre minuit et 7 h, et ce jusqu'au 15 avril 2018**. La Sûreté compte sur votre précieuse collaboration afin de faciliter les interventions pour la sécurité de tous les citoyens.



AVIS PUBLICS

#### APPEL D'OFFRES

### SERVICE D'UN TECHNICIEN EN AUTOMATISATION ET CONTRÔLE POUR LA PÉRIODE DU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2018 AU 31 DÉCEMBRE 2020

**AVIS EST, PAR LES PRÉSENTES, DONNÉ QUE** des soumissions cachetées et endossées relatives au « Service d'un technicien en automatisation et contrôle pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2018 au 31 décembre 2020 » seront reçues au bureau de la soussignée jusqu'au **7 décembre 2017 à 14 heures**.

Les documents seront disponibles pour distribution à partir du 15 novembre 2017, et ce, exclusivement à partir du site internet

du Système électronique d'appel d'offres (SÉAO); les frais établis par SÉAO étant applicables.

Aucun dépôt de soumission n'est requis pour la présentation de votre offre.

Les soumissionnaires devront faire parvenir leur proposition à l'attention de M<sup>e</sup> Edith Girard, greffière, Hôtel de ville, 144 rue Notre-Dame Ouest, Thetford Mines, (Québec) G6G 1J3, **avant 14 h, le 7 décembre 2017**. Les soumissions seront ouvertes en public dans la salle des délibérations du Conseil de l'hôtel de ville de Thetford Mines, le même jour, et au terme de la période de réception des soumissions.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse soumission reçue, ni celle ayant obtenu le meilleur pointage final, ni aucune des soumissions.

**DONNÉ À THETFORD MINES, ce 14<sup>e</sup> jour de novembre 2017.**

M<sup>e</sup> Edith Girard, Greffière de la Ville

#### AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC EST, par la présente, donné que, lors d'une séance ordinaire que tiendra le Conseil le **lundi 11 décembre 2017 à 20 h** dans la salle du Conseil située à l'hôtel de ville de Thetford Mines, 144, rue Notre-Dame Ouest, il statuera sur la demande de dérogation mineure concernant la propriété située au **1128, rue Notre-Dame Est**. La demande consiste à réduire à 0,35 mètre la marge de recul latérale lorsque prescrite à 0,6 mètre et à réduire à 0,5 mètre la marge de recul arrière, lorsque prescrite à 0,6 mètre pour un bâtiment complémentaire isolé.

Lors de cette séance, le Conseil entendra les personnes intéressées par cette demande de dérogation mineure.

**DONNÉ À THETFORD MINES, ce 15<sup>e</sup> jour de novembre 2017.**

M<sup>e</sup> Edith Girard, OMA, greffière de la Ville

#### Appel d'offres

### RÉGIME D'ASSURANCES COLLECTIVES

**AVIS EST, PAR LES PRÉSENTES, DONNÉ QUE** des soumissions cachetées et endossées relatives au contrat pour le régime d'assurances collectives » seront reçues au bureau de la soussignée jusqu'au **12 décembre 2017 à 14 heures**.

Sont admises à soumissionner les compagnies d'assurances autorisées à transiger des assurances de personnes, et ayant un bureau d'affaires au Québec.

Les documents seront disponibles pour distribution à partir du 22 novembre 2017, et ce, exclusivement à partir du site internet du Système électronique d'appel d'offres (SEAO); les frais établis par SEAO étant applicables.

Les soumissionnaires devront faire parvenir leur offre à l'attention de M<sup>e</sup> Edith Girard, greffière, Hôtel de ville de Thetford Mines, 144 rue Notre-Dame Ouest, Thetford Mines, G6G 1J3, **avant 14 h, le 12 décembre 2017**. Les soumissions seront ouvertes en public dans la salle des délibérations du Conseil de l'hôtel de ville de Thetford Mines, le même jour, et au terme de la période de réception des soumissions.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions qui seront reçues et n'encourt aucune obligation envers les soumissionnaires.

**DONNÉ À THETFORD MINES, ce 17<sup>e</sup> jour de novembre 2017.**

M<sup>e</sup> Edith Girard, Greffière de la Ville